

Réunion publique du Conseil de quartier Bas-Belleville
Mardi 8 mars 2011 - Ecole élémentaire 67 avenue Simon Bolivar

- Réunion animée par Christophe NAJEM, délégué du Maire pour le quartier Bas-Belleville

Vie du Conseil de quartier

Présentation des nouveaux membres du groupe d'animation :

Ils nous font part de leur intérêt à participer à la vie du quartier par des animations ou autres activités, afin que les habitants se rencontrent.

La fête de quartier :

Organisée en partenariat avec le centre social, elle aura lieu le 18 juin. Diverses animations seront proposées et, notamment, la projection d'un film en plein air. Les films proposés sont : « L'arnacoeur », « On connaît la chanson », « Mamma mia », « Coup de foudre à Bollywood » et « Panique au village ».

Le commerce dans le quartier

- En présence de Xavier GOLCZYK, adjoint au Maire du 19^{ème} chargé du commerce, de l'artisanat, des professions indépendantes, de l'économie sociale et solidaire.

Le commerce de proximité est essentiel à la vie de quartier : lieux agréables pour faire ses courses proposant des prix ajustés, animation urbaine, création de lien social...

L'action de la Mairie d'arrondissement est limitée car la liberté de commerce et d'industrie est un principe constitutionnel. Tout entrepreneur peut ouvrir un commerce et pratiquer les prix qu'il souhaite. Il existe néanmoins des moyens d'action :

- La Ville désigne un concessionnaire pour la prise en charge des marchés découverts. Pour le 19^{ème}, c'est la société « Cordonnier frères »
- Elle donne son avis pour la location des locaux commerciaux appartenant à des bailleurs sociaux de la Ville de Paris
- La Ville intervient pour la réglementation des étalages et terrasses en tant que gestionnaire de l'espace public

La Mairie soutient les associations de commerçants : une dizaine sur l'arrondissement officiellement, dont 5 ou 6 très actives. La plus importante et la plus dynamique étant « Le hameau de Belleville », du côté de Jourdain, financée par les Mairies du 19^{ème} et du 20^{ème}. Une centaine de commerçants sont adhérents.

L'association des commerçants de l'avenue Secrétan a organisé l'an dernier une animation commerciale qui a rencontré un vif succès : « Secrétan à la campagne » avec une avenue paillée et des animaux de la ferme dans des enclos.

Dans plusieurs quartiers, les associations de commerçants sont à l'origine des illuminations de Noël.

Présentation de l'association des commerçants Bellevillois :

- Par M. PANCRATE, ancien membre du groupe d'animation Bas-Belleville et bénévole de l'association.

Créée en juillet 2010, elle regroupe des commerçants, artisans, prestataires de service, situés entre les stations de métro Pyrénées et Goncourt. Elle compte déjà une centaine d'adhérents, en majorité d'origine asiatique. Le président est M. Chen, qui tient un commerce de fleurs rue de Belleville côté 20^{ème}. Dans le 19^{ème}, M. Ngo (restaurant « Cok Ming ») est un des vice-présidents de l'association.

Son but est de promouvoir et de dynamiser le quartier, faire connaître les cultures asiatiques, organiser des manifestations, des défilés, des spectacles et mettre en place des illuminations pour les fêtes de Noël.

Le 6 février dernier, le défilé du nouvel an chinois a été organisé par l'association, avec l'aide de la Mairie, et a attiré près de 25000 visiteurs.

Questions/remarques :

- *Comment agit la SEMAEST sur le commerce de proximité?*

Société d'économie mixte, ayant pour principal actionnaire la Ville de Paris, son opération innovante et originale « Vital'Quartier » a pour but d'éviter la mono-activité dans certains quartiers (textile à Sedaine-Popincourt ou informatique à Montgallet) et de maintenir ou recréer un commerce de proximité, en acquérant des locaux à l'amiable ou par voie de préemption. Dans le 19^{ème} arrondissement, il n'est pas prévu de faire intervenir la SEMAEST, car nous ne souffrons pas de phénomène de mono-activité commerciale.

➤ *Le quartier manque de boucheries.*

Il y en a beaucoup dans le Nord de l'arrondissement. Actuellement, de nombreux jeunes font une formation à ce métier mais ils préfèrent être embauchés dans les moyennes et grandes surfaces car les conditions de travail y sont plus favorables, et ils ne possèdent souvent pas le capital nécessaire à l'achat d'un commerce.

Questions diverses

- *Un habitant du 7 rue des Dunes fait part de son inquiétude quant au projet du MIMA présenté lors de la dernière réunion publique (7décembre 2010) et des nuisances sonores qu'il pourrait engendrer. Une étude d'impact devait être lancée, qu'en est-il ? De plus, les habitants des rues Manin et Botzaris n'ont pas été informés de l'éventualité de ce projet. Une association fédérant tous les riverains concernés a été créée et elle souhaite l'adoption d'un projet en adéquation avec la vie du quartier, calme et familial. Elle rencontre le Maire jeudi 10 mars.*

Christophe NAJEM rappelle que le projet présenté en réunion publique est loin d'être définitivement adopté. La Mairie attend de voir d'autres projets.

- *Quel est le processus de décision ?*

Un appel à projets a été lancé, plusieurs dossiers seront étudiés. La décision est prise par le Conseil de Paris et le Conseil d'arrondissement. Les élus tiendront compte des avis des habitants et des propositions financières.

- *Des parents d'élèves du 67 avenue Simon Bolivar, représentant la FCPE, expriment leur mécontentement quant à la fermeture de classe annoncée pour cette école à la rentrée de septembre. Ils ont le sentiment de n'avoir pas été assez soutenus par la Mairie du 19^{ème} par rapport à d'autres établissements.*

Christophe NAJEM conteste ce sentiment et réaffirme que la position de la Mairie est de s'opposer fermement aux fermetures de classes décidées par l'Education Nationale, ainsi qu'à la politique de réduction des postes.

- *Des voisines de l'unité d'hospitalisation « Maison Blanche » rapportent que les chambres sont visibles depuis l'école située en face, les patients provoquent des nuisances sonores et utilisent les trappes d'aération pour jeter leurs déchets. Les riverains se sont fédérés et ont écrit à la direction de l'hôpital, ils souhaitent la mise en place d'une réunion de médiation.*

M. NAJEM est chargé des questions de santé. Le problème d'opacité des fenêtres avait été signalé et réglé. Il va se mettre en lien avec la direction pour les autres questions.

- *Serait-il possible qu'une « traverse » desserve le quartier Bas-Belleville ?*

La politique actuelle du STIF est de ne plus financer de nouvelles lignes de bus à Paris intra-muros.

<p>Bureau des Conseils de quartier 01 44 52 29 62 / 01 44 52 29 85 5/7 place Armand Carrel - 75019 Paris www.mairie19.paris.fr</p>	 <p>Vivre Ensemble 19^e dans le 19^e JE PARTICIPE !</p>
---	--

